

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče
Kopeckého sady 11
Plzeň, PSČ 306 32

Vypraveno dne: **1.6.2012**

Západočeské muzeum v Plzni
Kopeckého sady 2
301 00 P L Z E Ň

Váš dopis zn./ze dne

Č.j.

Vyřizuje pověřená úřední osoba

Datum vyhotovení

14.5.2012 MPP/ 112870/ 12

Marovič

V Plzni dne 1.6.2012

Věc : Závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a podle ust. § 14 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění pro řízení vedené stavebním úřadem

Magistrát města Plzně jako věcně a místně příslušný orgán podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 14 odst. 1) zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky statutárního města Plzně č. 15/ 2011 Statut města, v platném znění, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností na území stanoveném zákonem č. 314 / 2002 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou MV ČR č. 388 / 2002 Sb., vše v platném znění ke dni vydání tohoto závazného stanoviska na základě žádosti **Západočeského muzea v Plzni, Kopeckého sady 2 Plzeň, PSČ 301 00, IČ 00228745 ze dne 14.5.2012** (smlouvou mezi statutárním městem Plzni je žadatel dlouhodobým uživatelem budovy muzea, které je ve vlastnictví města Plzně)), který byl dotčenou osobou podle § 2 odst.3) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění spolu s a v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění a podle § 9 odst. 4) vyhlášky č. 66/1988Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Provedení udržovacích prací na uliční fasádě objektu Západočeského muzea v Plzni, Kopeckého, Šafaříkovy sady č.p.357/ č.o.2, parc.č. 388 k.ú. Plzeň, nemovité kulturní památky vedené v ÚSKP pod rekstr.č. 15665/4-4118 podle projektové dokumentace „ZPČ muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2,Plzeň – Opravy hlavních fasád“ vypracované ATELIÉREM SOUKUP s.r.o. (autor Ing.arch. Jan Soukup, ved.projekt. Ing. Antonín Švehla, projektant Bc.Jakub Jakubec, dat. 12/2008, stupeň RSD, č.zak. 280090, paré č.1)

je podle § 14 odst.3) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění
přípustná bez podmínek.

ODŮVODNĚNÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Plzně (dále jen OPP MMP) obdržel dne 14.5.2012 žádost Západočeského muzea v Plzni spolu s příloženou projektovou dokumentací „ZPČ muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, Plzeň – Opravy hlavních fasád“ vypracovanou ATELIÉREM SOUKUP s.r.o. (autor Ing.arch. Jan Soukup, ved.projekt. Ing. Antonín Švehla, projektant Bc.Jakub Jakubec, dat. 12/2008, stupeň RSD, č.zak. 280090, paré č.1) pro vydání závazného stanoviska k udržovacím pracím na uličních fasádách muzejní budovy. Fasáda byla provizorně opravena v pol.90.let v souvislosti se 700.výročím založení města Plzně a jedná se tedy o dokončení oprav a revizi oprav provedených po více než 15 letech.

Závazné stanovisko vydané k opravě fasád muzejní budovy spis.zn. MMP OPP / 331/09 z 29.4.2009 a podmínky v něm uvedené v souladu s odborným vyjádřením Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni č.j. NPÚ 341/1887/2009 z 27.4.2009 zůstávají nadále v platnosti při realizaci udržovacích prací na uličních fasádách muzejní budovy.

NPÚ,ú.o.p. v Plzni upozornil na nesrovnalost v předložené dokumentaci – různý popis použitých nátěrů v dokumentaci (část B. Souhrnná technická zpráva, nátěr silikonové báze, část F.1.1 -1. Technická zpráva: prodyšné minerální fasádní barvy). Ve shodě s NPÚ v Plzni předpokládáme pouze použití prodyšného fasádního nátěru, tedy nikoliv na bázi silikonu.

Navržená oprava hlavních fasád bude zahrnovat odstranění nevhodných prvků, zachování veškeré plastické dekorativní výzdoby včetně jejich odborného přístupu při jejich opravách. Též dojde k čištění povrchu keramického obkladu a plastických prvků, k odstranění nesoudržných nebo poškozených částí omítek, zpevnění štukové hmoty, opravě poškozených partií dekoru s jejich doplněním, včetně chybějících článků (např. kuželek), přípravě povrchů pod fasádní nátěr. Na fasádě budou zachovány všechny prvky z měděného plechu, truhlářské prvky – okna, dveře budou odborně repasovány.

Budova Západočeského muzea v Plzni je zapsanou nem.kulturní památkou rejstř.č. 15665/4-4118. Byla postavena v letech 1897 – 1902 v neorenesančním duchu se secesními prvky podle projektu architekta Josefa Škorpila stavitelem Eduardem Krohem. Plastická a sochařská výzdoba fasád a interiérů pochází od sochaře Celdy Kloučka, který spolupracoval s J.Drahoňovským a O.Walterem st., dále se podíleli na výzdobě budovy umělci jako např. A.Němejc či Ed.Šaffa. Jedná se tedy o jednu z nejvýznamnějších reprezentativních budov ve městě Plzni, vysoké architektonické a umělecké kvality, budovy významně pohledově dotvářející jihovýchodní část území Městské památkové rezervace Plzeň, již je též nedílnou součástí.

Předložený projekt Ateliéru SOUKUP s.r.o. velmi kvalitně zpracoval návrh opravy a udržovacích prací na uličních průčelí budovy ZČM v Plzni, odborná organizace NPÚ taktéž ve svém odborném vyjádření nestanovila žádné doplňující podmínky. Lze tedy konstatovat, že předložená projektová dokumentace plně vychází ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšlených udržovacích prací.

Práce spojené s opravou uličních průčelí budovy ZČM, Kopeckého sady 2 v Plzni budou prováděny pod dohledem orgánu státní památkové péče - Magistrátu města Plzně, odboru památkové péče (MMP OPP – Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň, kontaktní tel.: 378 033 060) a jím přizvanými odborníky Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni (Prešovská 7, 306 37 Plzeň, kontaktní tel.: 377 360 40) formou kontrolních dnů na stavbě. Termín zahájení prací oznámí stavebník v předstihu MMP OPP za účelem kontroly prováděných prací a upřesnění způsobu jejich provádění, provedení průzkumů ke zpřesnění stavu omítek a ověření vývoje barevnosti fasád, dále pak k zajištění spolupráce se stavebníkem, zhotovitelem a památkovým dohledem.

Vzhledem ke skutečnostem, že navržené úpravy vyžadují souhlas stavebního úřadu podle § 106 StavZ, vydal Magistrát města Plzně odbor památkové péče k jejímu provedení závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ust. § 14 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, pro řízení vedené stavebním úřadem.

Závazné stanovisko bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 6 zák. 20/1987 Sb. po předchozím písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni č.j. NPÚ – 341/112870/2012 z 31.5. 2012 zpracované odb.pracovnicí NPÚ Ing.arch. Lenkou Buchbergerovou a doručené Magistrátu města Plzně dne 31.5. 2012.

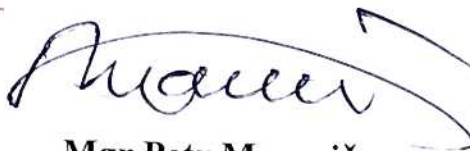
POUČENÍ

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze v souladu se zákonem napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

„otisk úředního razítka“

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče

- 1 -



Mgr.Petr Marovič
vedoucí Odboru památkové péče
Magistrátu města Plzně